



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ
И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
(РОСТЕХНАДЗОР)**

ул. А. Лукьянова, д. 4, стр. 1, Москва, 105066
Телефон: (495) 647-60-81
E-mail: rostehnadzor@gosnadzor.gov.ru
<http://gosnadzor.gov.ru>
ОКПО 00083701, ОГРН 1047796607650
ИНН/КПП 7709561778/770901001

Исполнительному директору
Ассоциации «Новое качество»

Владимирову И.Е.

01.04.2025 № 09-04-05/2045

На № _____ от _____

По вопросам эксплуатации лифтов

Уважаемый Игорь Евгеньевич!

Управлением государственного строительного надзора Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (далее - Управление) рассмотрено Ваше обращение, зарегистрированное в Ростехнадзоре вх. № 100/5406 от 04.03.2025, по вопросу модернизации и (или) замены лифтов, и иным вопросам.

Согласно информации Евразийской экономической комиссии и в соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 53 Договора о Евразийском экономическом союзе от 29 мая 2014 года продукция, выпускаемая в обращение на территории Союза, должна быть безопасной. Продукция, в отношении которой вступил в силу технический регламент Союза (технические регламенты Союза), выпускается в обращение на территории Союза при условии, что она прошла необходимые процедуры оценки соответствия, установленные техническим регламентом Союза (техническими регламентами Союза).

Пунктом 2 статьи 1 технического регламента Союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2001) (далее - ТР ТС 011/2011), принятого Решением Комиссии Союза от 18 октября 2011 г. № 824 (далее - Решение № 824), определено, что ТР ТС 011/2011 устанавливает требования к лифтам и устройствам безопасности лифтов в целях защиты жизни и здоровья человека,

имущества, а также предупреждения действий, вводящих в заблуждение приобретателей (пользователей) относительно их назначения и безопасности.

Согласно пункту 3.3 Решения № 824 лифты, введенные в эксплуатацию до вступления в силу ТР ТС 011/2011 и не отработавшие назначенный срок службы, должны быть приведены в соответствие требованиям ТР ТС 011/2011 до окончания назначенного срока службы.

При этом Решением Совета Комиссии от 29 ноября 2024 г. № 112 (далее - Решение № 112) установлен срок приведения в соответствие с требованиями ТР ТС 011/2011 лифтов, отработавших назначенный срок службы до 15 февраля 2025 года. Меры по обеспечению безопасности эксплуатируемых лифтов, отработавших назначенный срок службы, до приведения их в соответствие с требованиями ТР ТС 011/2011, осуществляются в соответствии с законодательством государств - членов Союза.

Таким образом, в отношении лифтов, отработавших назначенный срок службы после 15 февраля 2025 года, применяются положения пункта 3.4 статьи 4 ТР ТС 011/2001, предусматривающие, что по истечению назначенного срока службы не допускается использование лифта по назначению без проведения оценки соответствия с целью определения возможности и условий продления срока использования лифта по назначению, выполнения модернизации или замены с учетом оценки соответствия.

Следует отметить, что в настоящее время в соответствии с пунктом 2 Решения № 112 заинтересованными федеральными органами исполнительной и бизнес-сообществом прорабатывается вопрос продления сроков замены (модернизации) лифтов с истекшим сроком эксплуатации после 15 февраля 2025 года.

Вопросы, связанные с формированием плана замены лифтов в рамках капитального ремонта, проводимой в многоквартирных домах, в том числе по сбору денежных ассигнований для проведения указанных работ, к компетенции Ростехнадзора не относятся.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с пунктом 2 Правил подготовки нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.1997 № 1009, письма федеральных органов исполнительной власти не являются нормативными правовыми актами.

В этой связи, следует учитывать, что письма Ростехнадзора и его структурных подразделений, в которых разъясняются вопросы применения нормативных правовых актов, не содержат правовых норм, не направлены на установление, изменение или отмену правовых норм, а содержащиеся в них разъяснения не могут рассматриваться в качестве общеобязательных государственных предписаний постоянного или временного характера.

Начальник Управления
государственного строительного надзора

А.Н. Горлов

